La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.
No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

Junio 2021

5m
4
3
2
1
0

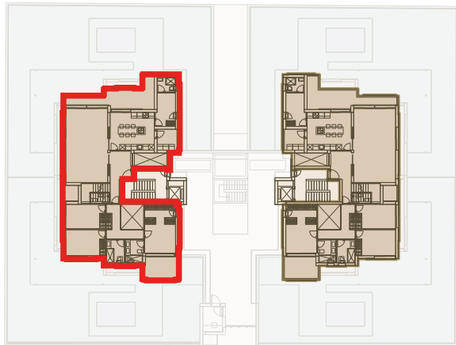
urbazo
INMOBILIARIA

AV68

AV DE LA VICTORIA
EL PLANTÍO · ARAVACA

Hall recibidor:	8.67 m²
Aseo:	1.92 m²
Salón-comedor:	33.11 m²
Cocina:	17.91 m²
Terraza 1	15.44 m²
Tendedero:	4.34 m²
Dormitorio servicio:	6.77 m²
Baño servicio:	2.72 m²
Distribuidor:	6.93 m²
Dormitorio 01 ppal:	15.57 m²
Terraza 2:	7.92 m²
Baño 01 ppal:	4.53 m²
Baño 02:	4.72 m²
Dormitorio 02:	11.06 m²
Dormitorio 03:	10.04 m²
Escalera:	5.56 m²
Despacho:	8.07 m²
Baño 03:	4.03 m²
Patio interior 1:	4.37 m²
Patio interior 2:	4.66 m²
TOTAL ÚTIL VIVIENDA:	**178.34 m²**
Planta principal:	201.30 m²
Planta solarium:	18.34 m²
SUP. CONSTRUIDAD VIVIENDA:	**219.64 m²**
SUP. EXTERIOR VIVIENDA:	
Zona terraza chill out:	66.43 m²
Zona piscina-solarium:	60.56 m²
TOTAL SUP. EXT. VIVIENDA	**126.99 m²**

Bloque 1 Bloque 2



N

Bloque 1 - ático
Planta ático

La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.
No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

Junio 2021

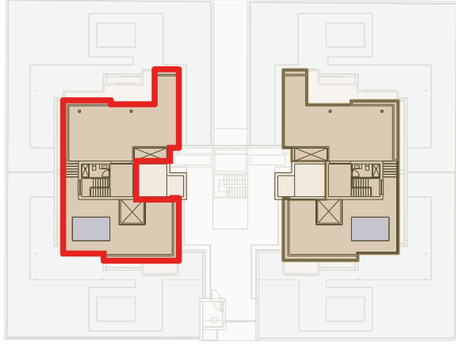
5m
4
3
2
1
0

urbazo
INMOBILIARIA

AV68
AV DE LA VICTORIA
EL PLANTÍO · ARAVACA

Hall recibidor:	8.67 m²
Aseo:	1.92 m²
Salón-comedor:	33.11 m²
Cocina:	17.91 m²
Terraza 1	15.44 m²
Tendedero:	4.34 m²
Dormitorio servicio:	6.77 m²
Baño servicio:	2.72 m²
Distribuidor:	6.93 m²
Dormitorio 01 ppal:	15.57 m²
Terraza 2:	7.92 m²
Baño 01 ppal:	4.53 m²
Baño 02:	4.72 m²
Dormitorio 02:	11.06 m²
Dormitorio 03:	10.04 m²
Escalera:	5.56 m²
Despacho:	8.07 m²
Baño 03:	4.03 m²
Patio interior 1:	4.37 m²
Patio interior 2:	4.66 m²
TOTAL ÚTIL VIVIENDA:	**178.34 m²**
Planta principal:	201.30 m²
Planta solarium:	18.34 m²
SUP. CONSTRUIDAD VIVIENDA:	**219.64 m²**
SUP. EXTERIOR VIVIENDA:	
Zona terraza chill out:	66.43 m²
Zona piscina-solarium:	60.56 m²
TOTAL SUP. EXT. VIVIENDA	**126.99 m²**

Bloque 1 Bloque 2



N

Bloque 1 - ático
Planta cubierta